

**Шестой арбитражный апелляционный суд**

улица Пушкина, дом 45, город Хабаровск, 680000,

официальный сайт: <http://6aas.arbitr.ru>e-mail: [info@6aas.arbitr.ru](mailto:info@6aas.arbitr.ru)**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ**

№ 06АП-7241/2015

26 апреля 2016 года

г. Хабаровск

Шестой арбитражный апелляционный суд в составе:

**председательствующего** Волковой М.О.,  
**судей** Дроздовой В.Г., Тихоненко А.А.,  
**при ведении протокола судебного заседания** секретарем судебного заседания Воробьевой А.А.,  
**рассмотрев в судебном заседании по правилам первой инстанции**  
**дело № А73-10737/2015**  
**Арбитражного суда Хабаровского края,**

Руководствуясь статьями 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Шестой арбитражный апелляционный суд

**ПОСТАНОВИЛ:**

Решение Арбитражного суда Хабаровского края от 16.11.2015 по делу № А73-10737/2015 отменить.

Признать недействительным открытый конкурс в части Лота №2 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами №53 корпус 1, корпус 2 по ул. Ленинградской г. Хабаровска, оформленного протоколом №3 от 15.07.2015 по извещению 180515/3834650/01.

Признать недействительным договор управления №58 от 26.07.2015, заключенный по итогам открытого конкурса с обществом с ограниченной ответственностью «УК «Восход» (ИНН 2721210209), в отношении объекта конкурса – многоквартирного дома по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленинградская, д.53 корпус 1.

Признать недействительным договор управления №59 от 26.07.2015, заключенный по итогам открытого конкурса с обществом с ограниченной ответственностью «УК «Восход» (ОГРН 1142721004645), в отношении объекта конкурса – многоквартирного дома по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленинградская, д.53 корпус 2.

Взыскать с Администрации г. Хабаровска (ОГРН 1032700305978) в пользу общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Стандарт-ДВ» (ОГРН 1142724004367) судебные расходы в сумме 6 000 рублей.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «УК «Восход» (ОГРН 1142721004645) в пользу общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Стандарт-ДВ» (ОГРН 1142724004367) судебные расходы в сумме 6 000 рублей.

Взыскать с Администрации г. Хабаровска (ОГРН 1032700305978) в пользу Ким Ирины Тонсиевны, 1978 года рождения, г. Хабаровск, ул. Ленинградская, д. 53 корп.1 кв.61, расходы по оплате государственной пошлины по апелляционной жалобе в сумме 1 500 рублей.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «УК «Восход» (ОГРН 1142721004645) в пользу Ким Ирины Тонсиевны, 1978 года рождения, г. Хабаровск, ул. Ленинградская, д. 53 корп.1 кв.61, расходы по оплате государственной пошлины по апелляционной жалобе в сумме 1 500 рублей.

Постановление вступает в законную силу со дня его принятия и может быть обжаловано в арбитражный суд кассационной инстанции в установленном законом порядке.

Председательствующий  
Судьи

М.О. Волкова  
В.Г. Дроздова  
А.А. Тихоненко