

УВЕДОМЛЕНИЕ

Настоящим уведомляем, что с 01.01.2017 года Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 №1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме" внесены изменения в Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 №354 (ред. от 26.12.2016) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее по тексту Правила №354), в котором установлен новый порядок взаимоотношений между исполнителем коммунальных услуг (управляющей организации) и собственниками нежилых помещений.

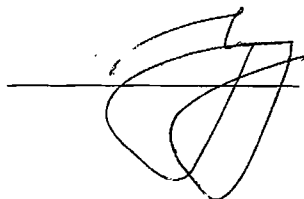
Согласно пункту 6 Правил №354 поставка холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии и газа в нежилое помещение в многоквартирном доме, а также отведение сточных вод осуществляются на основании договора ресурсоснабжения, заключенного в письменной форме с ресурсоснабжающей организацией, который должен соответствовать положениям законодательства Российской Федерации о водоснабжении, водоотведении, электроснабжении, теплоснабжении, газоснабжении.

Как следует из пункта 7 Правил №354 в случае отсутствия у потребителя в нежилом помещении письменного договора ресурсоснабжения, предусматривающего поставку коммунальных ресурсов в нежилое помещение в многоквартирном доме, заключенного с ресурсоснабжающей организацией, объем коммунальных ресурсов, потребленных в таком нежилом помещении, определяется ресурсоснабжающей организацией расчетными способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации о водоснабжении и водоотведении, электроснабжении, теплоснабжении, газоснабжении для случаев бездоговорного потребления (самовольного пользования).

Таким образом, уведомляем о необходимости в срок до 31.01.2017 года заключения договора на поставку ресурсов с ПАО «ДЭК», по адресу город Хабаровск, ул. Слободская, д. 12, с МУП «Водоканал» по адресу ул. Набережная, 27а, с АО «ДГК» по адресу Флегонтова, д. 13а.

В случае отсутствия письменного договора с ресурсоснабжающими организациями к вам будет применено положение о бездоговорном потреблении с прекращением предоставления соответствующего коммунального ресурса (холодная вода, свет, отопление, канализация) в соответствии с п. 114 Правил №354.

С уважением,
Директор ООО «УК «Стандарт-ДВ»



В.А. Гузь